

THÔNG BÁO

Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

*Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 275/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 12
năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phong Điền;*

*Căn cứ Quyết định kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số
06/QĐ-THADS ngày 22 tháng 02 năm 2024 của Chấp hành viên phòng thi hành án
dân sự khu vực 3- Cần Thơ;*

*Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 10 tháng 9 năm 2024 của Chấp hành
viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ,*

Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3-
Cần Thơ) thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

**Người có tài sản thẩm định giá: Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ
(Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3- Cần Thơ. Địa chỉ: Đường Phan Văn Trị, ấp
Nhơn Lộc 2, xã Phong Điền, thành phố Cần Thơ).**

Tên tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản có trên đất:

Thửa đất số 73 +82, tờ bản đồ số 8, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số
000126 do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Cần Thơ (cũ) cấp ngày
17/4/1995 cho bà Nguyễn Thị Nhìn, đất tọa lạc ấp Trường Thọ 1, xã Trường Long,
huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ nay là xã Trường Long, thành phố Cần Thơ
với diện tích kê biên là 2878, 6m² (ONT +CLN) theo sơ đồ đo đạc hiện trạng thực tế
số 41/VPĐK.DV ngày 22 tháng 01 năm 2026 của Văn phòng đăng ký đất đai thành
phố Cần Thơ.

Hồ sơ thẩm định giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm
định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận
đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình;
quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác
có liên quan.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3-
Cần Thơ. Địa chỉ: đường Phan Văn Trị, ấp Nhơn Lộc 2, xã Phong Điền, thành phố
Cần Thơ.

Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày làm việc (từ ngày 27/03/2026 đến hết ngày 31/03/2026).

Thi hành án dân sự Cần Thơ thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Cần Thơ;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân Cần Thơ;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Trần Võ Đức Phương).

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Võ Đức Phương